

## SM\_1407\_FRIAS\_C369\_D26-121\_d31

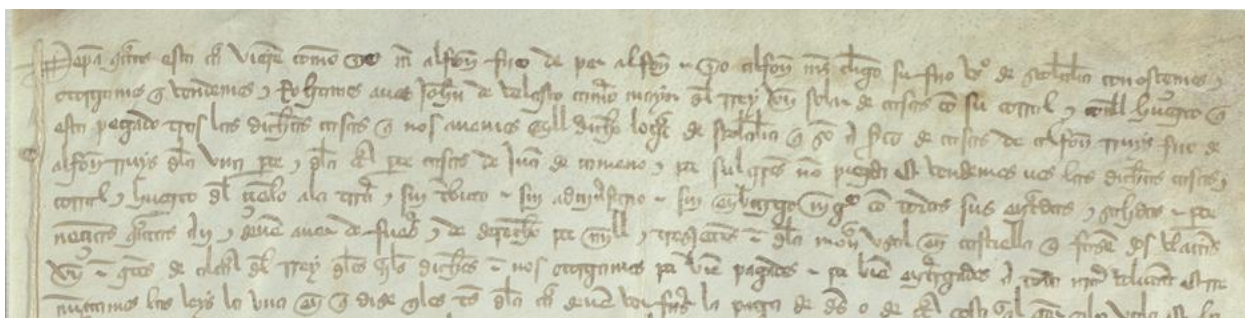
**1407, octubre, 7. Briviesca.**

*Martín Alfonso (hijo de Per Alfonso) y Alfonso Martínez, clérigo, venden a Juan de Velasco las casas que les pertenecen en Santa Olalla por 1300 maravedís, a dos blancas un maravedí.*

Archivo Histórico de la Nobleza, FRIAS,C.369, D.26-121<sup>1</sup>. Documento concreto: FRÍAS, 369/31. Unidad Documental Simple. Pergamino de 187 x 215 mm. Letra precortesana.

Pub.: Beatriz BENITO RODRÍGUEZ, *El Archivo medieval del linaje Fernández de Velasco en Briviesca. Un estudio de caso (AHNOB,FRÍAS,C.369)*. Trabajo de Fin de Máster en Patrimonio Histórico Escrito. Universidad Complutense de Madrid. Curso 2017-2018<sup>2</sup>.

Versión *Scripta manent*: Beatriz BENITO RODRÍGUEZ y Cristina JULAR PÉREZ-ALFARO



© MINISTERIO DE CULTURA. ARCHIVOS ESTATALES (España)

<sup>1</sup> Enlace en <https://pares.mcu.es:443/ParesBusquedas20/catalogo/description/3950619> [Consulta: 12/03/2026]: Unidad Documental Compuesta de 92 documentos, datados entre 01-01-1401 y 31-12-1416, titulada *Venta a favor de Juan Fernández de Velasco, camarero mayor del rey de diferentes heredades en los lugares de Piernigas, Movilla, Vesga, Barrio de Díaz Ruiz, Villeña, Santa Olalla, Aguilar, Henosa, Camero, Galbarros, Buezo, Castil de Peones, Cornudilla, Quintanilla de Bon, Briviesca, Hermosilla, Revilla de Santullán y la Vid*. Sin digitalizar en PARES, las imágenes han sido proporcionadas por el Archivo para el proyecto *Scripta manent*.

<sup>2</sup> Trabajo Final de Máster, Dirs. Manuel J. Salamanca y Cristina Jular, Universidad Complutense de Madrid, 2018, disponible en <https://docta.ucm.es/entities/publication/4c7feaf7-84fd-4ad3-a06d-ec94fa6fce8f> [Consulta 29/09/2025].

*Imagen 1/3*

**Portadilla del archivo ducal:**

Bribiesca. 7. Oct.º de 1407.

Nº37

*(a lápiz):* Ant(Leg 75/3d)

*Venta que otorgaron Martin Alfonso y Alfonso Martinez su hijo clérigo a favor de Juan de Velasco, Camarero maior del Rei, de un solar de casas con su corral y huerto en el lugar de Santa Olalla; por precio de 1300 maravedís.*

*(al pie):* Frias 369/31

*Imagen 2/3*

**Documento original:**

Sepan quantos esta carta vieren commo yo Martín Alfonso fijo de Per Alfonso e yo Alfonso Martínez clerigo su fijo, becinos de Santolalia, conosçemos e / otorgamos que vendemos e robamos a uos Johan de Velasco, camarero mayor del rey, vn solar de casas con su corral e conell huerto que / esta pegado tras las dichas casas que nos auemos enell dicho lugar de Santolalia que son a surco de casas de Alfons Ruyz fijo de / Alfons Ruyz dela vna parte e dela otra parte casas de Juan de Cameno e por sulqueros non pierda. Et vendemos uos las dichas casas e /<sup>5</sup> corral e huerto del çielo ala tierra e sin tributo e sin adniuersario e sin embargo ninguno con todas sus entradas e salidas e perte-/nençias quantas ay e deuen auer de fuero e de derecho por mill e trezientos maravedís dela moneda vsal en Castiella que fazen dos blancas / vn maravedi, quitos de alcabala del rey, delos quales dichos mrs nos otorgamos por bien pagados e por bien entregados a toda nuestra boluntat.

Et re-/nunçiamos las leys la vna en que dize que los testigos dela carta deuen ver fazer la paga de dineros o de otra cosa qualquier quello vala. Et la / otra ley en que dize que todo onbre que faze la paga es tenido dela prouar fasta dos annos saluo sy aquel que a de resçebir la pa-<sup>10</sup>ga renunçiare esta ley. Et nos renunçiamos esta ley e todas las otras leys razones e defensionnes e exepçiones que contra / esta carta o contra parte della sean que nos non valan nin seamos oydos sobrello en juyzio nin fuera de juyzio ante ningunt fuero / del mundo, eclesiástico nin seglar e la ley que pone el derecho en que dize que general renunçiaçion non vala. Et de oy día en / adelante que esta carta es fecha nos partimos e nos quitamos e nos desapoderamos del sennorío e jur e posesión e propiedat que / nos auemos en las dichas casas e corral e huerto.

Et por esta presente carta ponemos en tenençia en posesi3n /<sup>15</sup> de lo sobre dicho a uos el dicho Juan de Velasco para quello entredes e tomades e ayades de aqu3 adelante por vuestro libre e quito por / juro de hereditat para vender e enpennar e dar e mandar e trocar e enagenar e para que fagades dello e enello asy commo fariedes delo / otro vuestro propio e delo m3s esento que enell mundo auedes.

Et obligamos a nos mesmos e a todos nuestros bienes spirituales e tenporales mu-/ebles e rayzes ganados e por ganar e para uos lo redrar e defender e fazer sano, anno e d3a e todo tienpo del mundo, de qualquier / o quales quier que uos lo contrallare o demandare o enbargare todo o parte dello.

Et porque esto sea firme e non venga en dub-/<sup>20</sup>da rogamos a Juan Garc3a escriuano p3blico dela uilla de Beruiesca que fiziese ende carta p3blica firme delo qual fueron testigos que es-/tauan presentes llamados e rogados para esto: Juan Alfonso fiio de Alfonso Ruyz e Juan su fiio e Alfonso Mart3nez fiio de Juan Mart3nez e Pero / Ferr3ndez fiio de Juan Mart3nez e Juan Mart3nez fiio de Juan pastor e Pero fiio de Alfonso Mart3nez, becinos de Santolalia. Fecha esta carta a siete d3as / del mes de octubre, anno del nasçemiento del nuestro Saluador Ihesu Christo de mill e quatroçientos e siete annos. Et yo Juan Garc3a escri-/uano p3blico dela villa de Beruiesca que a esto fuy presente conlos dichos testigos e por ruego e otorgamiento delos sobre /<sup>25</sup> dichos escreui esta carta e fiz aqu3 este mio sig(*signo*)no en testimonio de verdat.

(*al pie*): Frias 369/31 ; A.H.N./NOBLEZA

*Imagen 3/3*

### **Reverso**

1. Carta para Iohan de Velasco XI mrs
2. N3 67. SantaOlalla.

\*\*\*\*\*

### **C3mo citar este recurso:**

El documento FR3AS,C.369,D.26-121,d.31 est3 accesible en versi3n3ntegra de Beatriz BENITO RODR3GUEZ y Cristina JULAR P3REZ-ALFARO, «Diplomas» de *Scripta manent. De registros privados a textos p3blicos*, p3gina web del proyecto *Scripta manent* (IP Cristina Jular P3rez-Alfaro, IH-CCHS-CSIC) [Consulta: 16/10/2025].